

Logement

Consultation / Evaluation des besoins

Les loyers ont flambé et les prix des logements à la vente ont doublés en 20 ans. 60 % des français craignent de se retrouver à la rue et les classes moyennes ne sont pas épargnées. Nos salaires n'ont pas suivi et de nombreux agents se retrouvent en grandes difficultés financières. Le droit à un logement décent et en relation avec nos revenus est pourtant évident. Normalement, nous ne devrions pas dépenser plus d'un tiers de notre salaire pour nous loger. Dans les faits, nous sommes bien au dessus. Dans la fonction publique d'état, un parc de logement pour les salariés existe. Pour les salariés du privé il y a le 1 % logement mais pour les hospitaliers, il n'y a rien !!!!

C'est pourquoi, la CGT engage chaque agent à remplir ce questionnaire, pour cerner les besoins en logement des agents afin de mieux cibler les revendications syndicales.

N'hésitez pas à compléter vos réponses par des suggestions.

Situation du salarié

Sexe :

Année de naissance :

Commune de résidence :

Site du CHU :

Statut professionnel / grade / échelon :

Rémunération moyenne mensuelle + primes éventuelles :

Aides sociales :

Ressources mensuelles de la famille :

Logement actuel

1) Etes-vous, **pour votre logement principal (une seule réponse possible)**:

Locataire Accédant à la propriété Propriétaire Hébergé

2) Quel logement occupez-vous ? (cocher la bonne réponse)

a) *Nombre de pièces :*

Studio T1 bis T2 T3 T4 T5 T+

b) *Type de logement :*

immeuble collectif maison de ville pavillon individuel

c) *Catégorie :*

H.L.M. Parc privé

3) Nombre de personne vivant dans le logement actuel :

Conjoint : Enfants : Parents : Autres :

4) Coût mensuel de votre logement

a) Loyer ou mensualité d'accession à la propriété ou remboursement de crédit :

b) Charges (Eau +chauffage+électricité+assurance+autres) :

5) Pour le logement locatif

a) Combien de temps s'est-il passé entre votre 1^{ère} démarche et votre entrée dans les lieux ?

b) Avez-vous dû fournir la caution d'un tiers garant du versement de votre loyer **ou de votre crédit** ?(cocher la bonne réponse)

OUI NON

Si oui → Parents Amis Autres

6) Quelle est la distance de votre trajet domicile/travail ?

7) Quel mode de transport utilisez-vous ?

8) Durée moyenne de transport domicile/travail quotidien aller et retour ?(une seule réponse possible)

moins de 15'

de 16' à 30'

de 31' à 45'

de 46' à 1h

de 1h01 à 1h15'

de 1h16' à 1h30

plus de 1h30

9) A combien évaluez-vous le coût mensuel global de vos trajets domicile/travail ?

10) Votre logement actuel est il adapté : (entourer la bonne réponse)

a) à votre famille

→ OUI

NON

b) à votre budget

→ OUI

NON

c) au cadre de vie attendu

→ OUI

NON

11) Si non, pourquoi ?

12) Si vous aviez la possibilité d'accéder à un logement locatif par le CHU sur la CUB, seriez-vous intéressé ? (entourer la bonne réponse)

OUI

NON

13) Si non, pourquoi ?

14) Si oui, quel devrait en être le principal avantage ? (une seule réponse)

Prix modéré

Proche du lieu de travail

Garantie d'avoir un logement correct

Projet

15) Avez-vous actuellement le projet de changer de logement ?

OUI

NON

16) Dans combien de temps pensez-vous réaliser ce projet ? (une seule réponse possible)

• le + vite possible

3 mois

6 mois

• 1 ans

2 ans

3 ans et +

17) Pouvez-vous indiquer le ou les motifs de ce projet ? (plusieurs réponses possibles)

• logement trop petit

logement insalubre

• logement trop cher

logement trop grand

• logement trop loin du lieu de travail

raisons professionnelles pour moi

• raisons professionnelles pour mon conjoint

raison familiale

• rendre mon cadre de vie plus agréable

devenir propriétaire

• préparer ma retraite

18) Quelle dépense globale cela va-t-il entraîner pour vous ?

19) Quelle dépense mensuelle pensez-vous y consacrer ?

20) Comment pensez-vous financer ce projet ?